

Rep. Gen.le N. 930 del 18/10/11



PER COPIA ~~CONFORME~~ ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE
Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo
U. O. Alberghi e statistica di settore

COPIA DI DETERMINA n. 168 /T del 04.10.2011

Oggetto: Subingresso della Soc. "Blumarin Hotels Sicilia S.p.A.", rappresentata dal Sig. TASSO Luca, nella qualità di procuratore speciale della società, nella gestione della struttura ricettiva tipologia **VILLAGGIO ALBERGO** denominata "**BAIA DI TINDARI**" sita nel **Comune di Furnari (ME)**.

IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta del 07/07/2011 pervenuta a questa Provincia Regionale di Messina in data 15/07/2011 protocollo n. 24923/11 con la quale il Sig. TASSO Luca, nato a Torino il 16/01/1969 e residente in Messina, Via Seminario Estivo n. 22, nella qualità di procuratore speciale della società "Blumarin Hotels Sicilia S.p.A.", con sede in Cuneo, Via Roccavione n. 15, P.I.: 01314580893, **COMUNICA** il subingresso nella titolarità della struttura ricettiva tipologia **VILLAGGIO ALBERGO** denominata "**BAIA DI TINDARI**" sita nel Comune di Furnari, Viale dei Vespri;
- VISTA** la procura speciale del 10/11/2005 repertorio n. 87198 raccolta n. 29891 registrato a Siracusa il 17/11/2005, a favore del Sig. Tasso Luca;
- VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n. 192 del 28/12/2007, valevole per il quinquennio 2007-2011, con la quale la struttura di che trattasi, gestita dalla soc. "R.T.A. S.r.l. Residenza Turistico Alberghiera", viene classificata nella tipologia Villaggio Turistico, categoria 4 stelle, con una ricettività di n. 174 camere, di cui n. 22 doppie, n. 52 triple e n. 100 quaduple, tutte complete di bagni privati, per complessivi n. 600 posti letto;
- VISTO** il contratto di affitto di ramo d'azienda del 28/02/2007, repertorio n. 34050 raccolta n. 4443, con rogito del dott. Claudio Ciappina, notaio in Roccalumera, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, e registrato a Messina il 09/03/2007 al n. 211 serie 2, in forza del quale la soc. "R.T.A. S.r.l. Residenza Turistico Alberghiera" cede in affitto alla "Blumarin Hotels Sicilia S.p.A." l'azienda oggetto dell'attività ricettiva di cui sopra;
- VISTO** l'atto costitutivo della Società "Blumarin Hotels Sicilia S.p.A.", stipulato in data 02/06/2000, rep. n. 80883, racc. n. 27016 presso lo studio del dott. Grasso Francesco, notaio in Siracusa, iscritto al Collegio Notarile di Siracusa, registrato a Siracusa il 13/06/2000 al n. 926;
- VISTO** il certificato di iscrizione della suddetta società alla CC.IAA. di Cunco del 08/08/2011 prot. CEW/8924/2011/CSR0053;

- VISTA** la dichiarazione del subentrante che nella struttura sopra indicata, non sono intervenute modifiche rispetto all'ultimo provvedimento di classifica;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

DETERMINA

- PRENDERE ATTO** del subingresso della Soc. "Blumarin Hotels Sicilia S.p.A.", con sede in Cuneo, Via Roccavione n. 15, P.I.: 01314580893, rappresentata dal Sig. TASSO Luca, nato a Torino il 16/01/1969 e residente in Messina, Via Seminario Estivo n. 22, nella qualità di procuratore speciale della società, nella gestione della struttura ricettiva tipologia **VILLAGGIO ALBERGO** denominata "**BAIA DI TINDARI**" sita nel **Comune di Furnari (ME)**. Viale dei Vespri;
- RICONFERMARE, sino al 31/12/2016**, alla struttura ricettiva di che trattasi la classifica nella tipologia Villaggio Turistico, categoria 4 stelle, con una ricettività di n. 174 camere, di cui n. 22 doppie, n. 52 triple e n. 100 quadruple, tutte complete di bagni privati, per complessivi n. 600 posti letto;
- **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to **Il Dirigente**
arch. *Vincenzo GITTO*

